



REFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALTO

CNPJ – 18.667.212/0001-92

Departamento de Engenharia

MEMORIAL DESCRITIVO

REFORMA DA QUADRA DA ESCOLA MUNICIPAL ANTÔNIO AMÂNCIO DA SILVA NO BAIRRO DO SENGÓ POUSO ALTO/MG



REFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALTO

CNPJ – 18.667.212/0001-92

Departamento de Engenharia

APRESENTAÇÃO

O desafio a ser enfrentado, sob a perspectiva do interesse público, é a Reforma da Quadra Escolar Coberta da Escola Municipal Antônio Amâncio da Silva, situada no bairro Sengó Município de Pouso Alto/MG, visando atender à comunidade escolar local e fomentar a prática esportiva, atividades pedagógicas e eventos comunitários em espaço adequado e seguro. A presente edificação, iniciada e não concluída, possui atualmente executadas as etapas de infraestrutura (sapatas e vigas baldrame), estrutura metálica e telhamento da quadra. A obra será conduzida sob a modalidade de administração indireta, onde o município contratará uma empresa especializada para a execução dos serviços de construção. A contratada será responsável pelo fornecimento de materiais, serviços, transporte e aluguel de equipamentos necessários para a realização dos trabalhos. A área destinada à construção da quadra escolar está localizada em uma região rural do município de Pouso Alto. A retomada da obra representa um avanço significativo na qualidade da educação e no bem-estar dos estudantes e da população local. Este espaço multifuncional será utilizado para atividades físicas, eventos escolares e sociais, promovendo a inclusão e o desenvolvimento de diversas atividades educacionais e esportivas. A iniciativa é de grande relevância para a região, uma vez que proporcionará um ambiente adequado para a prática de esportes e para a realização de atividades extracurriculares, ampliando as oportunidades de aprendizado e interação para os alunos

DIPOSIÇÕES GERAIS

A quadra coberta possui comprimento de 18,15m e largura de 12,35m, piso em concreto e contrapiso.

A seguir a descrição dos serviços que serão executados.



REFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALTO

CNPJ – 18.667.212/0001-92

Departamento de Engenharia

1. SERVIÇOS GERAIS

- Fornecimento e instalação de placa de obra em chapa galvanizada com estrutura de madeira;
- Fornecimento e instalação de suportes de madeira para placas de sinalização em solo, h=2,50m, seção 7,5x7,5cm.

2. MUROS

O fechamento inferior da quadra será executado em mureta de alvenaria de tijolo comum, sobre a qual se apoia o alambrado metálico.

O serviço contempla:

Execução da Mureta

- Construção de mureta em alvenaria de tijolo cerâmico furado, com espessura de 15 cm e altura de 1,05 m, devidamente alinhada e nivelada;
- A alvenaria será assentada com argamassa de cimento e areia no traço 1:6, garantindo resistência e uniformidade;

Chapisco

- Aplicação de chapisco rolado em toda a superfície da alvenaria e elementos de concreto aparente;
- Utilização de argamassa cimento: areia no traço 1:3, aplicada manualmente com colher de pedreiro;
- O chapisco tem a finalidade de promover maior aderência entre a alvenaria e o reboco.

Reboco

- Aplicação de reboco em argamassa no traço 1:2:9 (cimento, cal e areia), aditivada com impermeabilizante;
- Espessura média de 20 mm, executado de forma manual, garantindo planicidade e acabamento regular;



REFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALTO

CNPJ – 18.667.212/0001-92

Departamento de Engenharia

- A argamassa será preparada de forma mecânica, evitando segregação e melhorando a homogeneidade.

Preparação da Superfície

- Após o reboco curado, será realizada a preparação para pintura, incluindo:
 - Correção de eventuais imperfeições;
 - Aplicação de uma (1) demão de selador acrílico, melhorando a aderência da tinta de acabamento.

Pintura

- Aplicação de duas demãos de tinta látex acrílico standard na cor a ser definida pela fiscalização;
- A aplicação será manual com rolo de lã ou trincha, garantindo cobertura uniforme;
- A pintura visa proteção da alvenaria e acabamento estético adequado.

3. PORTÕES

O acesso à quadra será garantido por dois portões metálicos de 2,00m x 2,10m de altura:

Estrutura

- Estrutura confeccionada em tubos de aço galvanizado com costura, Ø 1.½" (38,1 mm), espessura 2 mm;
- Reforços soldados nas extremidades para maior rigidez e segurança;
- Quadros travados para evitar empenamento.

Fechamento

- Preenchimento em tela metálica quadriculada ondulada, trama de ½" (12,70 mm), fio nº 12 (2,77 mm);

PRACA DESEMBARGADOR RIBEIRO DA LUZ, nº 190, Centro

Município de Pouso Alto/MG – CEP: 37.468-000 – Telefone: (035) 3364-1206



REFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALTO

CNPJ – 18.667.212/0001-92

Departamento de Engenharia

- Fixação da tela por arames galvanizados e presilhas próprias.

Instalação

- Fixação em colunas metálicas
- Portões dimensionados para garantir fluxo de alunos, professores e manutenção.

4. ALAMBRADO

O fechamento vertical será executado em alambrado metálico específico para quadras esportivas.

Estrutura de Suporte

- Pilares metálicos em tubo de aço galvanizado Ø 50,8 mm (2"), devidamente chumbados;
- Travamento superior, intermediário e inferior com cabos/arames galvanizados tensionados.

Tela

- Tela de arame galvanizado, trama losangular 2" (50,8 mm), fio BWG nº 12 (2,77 mm);
- Tensionamento adequado para evitar deformações durante o uso da quadra.

Fixação

- Presilhas, esticadores e amarrações galvanizadas;
- Garantia de resistência contra impactos e segurança durante atividades esportivas.

5. PISO

A superfície da quadra será revestida com grama sintética, proporcionando conforto e segurança.

Material

- Grama sintética em polietileno, cor verde, altura de 30 a 35 mm;
- Alta resistência ao tráfego e exposição solar;

PRACA DESEMBARGADOR RIBEIRO DA LUZ, nº 190, Centro

Município de Pouso Alto/MG – CEP: 37.468-000 – Telefone: (035) 3364-1206



REFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALTO

CNPJ – 18.667.212/0001-92

Departamento de Engenharia

6. FECHAMENTO LATERAL SUPERIOR

Será executada cobertura metálica parcial para proteção da quadra.

Estrutura Metálica

- Estrutura de aço galvanizado composta por vigas PERFIL U 3 (75X40) 2.00 CHAPA 14;
- Fabricação, transporte e montagem em obra, com aplicação de fundo anticorrosivo em todas as peças metálicas.

Fechamento

- Telha metálica galvanizada ondulada, espessura mínima de 0,50 mm, acabamento natural;
- Inclui todos os acessórios de fixação, arremates e parafusos auto-brocantes com vedação.

Fixação

- Telhas fixadas sobre a estrutura metálica com parafusos zincados e arruelas de vedação;
- Garantia de estanqueidade e resistência ao vento.

7. ILUMINAÇÃO

A quadra contará com sistema de iluminação e pontos de energia para funcionamento adequado

- Instalação de luminárias de LED para uso esportivo, potência de 181W a 239W, com suporte metálico;

- Fixação em estrutura existente, distribuídas para cobertura homogênea da quadra.

Fiação

- Lançamento de cabos de cobre flexível isolado 6 mm², antichama, tensão 450/750V, embutidos em eletrodutos antichamas DN 25 mm;



REFEITURA MUNICIPAL DE POUSO ALTO

CNPJ – 18.667.212/0001-92

Departamento de Engenharia

Comandos

- Ponto de interruptor simples (10A/250V), embutido em caixa com tampa de proteção;
- Instalação de tomadas de 10A padrão 2P+T, distribuídas em pontos estratégicos.

TERMO DE RECEBIMENTO DA OBRA

Dar-se-á a obra como concluída, quando a fiscalização, por intermédio de vistoria técnica, observar que o funcionamento da edificação estiver dentro das prescrições constantes do presente memorial e dentro das normas técnicas de execução de serviços desta natureza; além disso, a empreiteira, responsável pelos serviços apresentar o certificado de quitação do INSS e projeto As-Built.

NOTA

Todos os materiais a serem utilizados e empregados na obra devem ser de primeiríssima qualidade,

e caso haja divergências entre o Projeto e o Memorial, prevalecerá sempre às prescrições do Memorial.

Os proponentes deverão realizar uma análise criteriosa do projeto, da planilha orçamentária e do memorial descritivo antes da apresentação da proposta e da assinatura do contrato, não sendo admitidas reclamações posteriores

Pouso Alto, 01 de outubro de 2025

Natanael Gomes

Engenheiro Civil

CREA: 56483MG